



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.11.2018 № 130
307342 Курская область, Рыльский
район, с.Степановка

Об утверждении муниципальной программы
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы
и на период до 2023 года "

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района от 01.11.2018 № 121 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области», [Уставом](#) муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года "

2. Начальнику отдела Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района Гапоновой И.А.. при формировании бюджета на очередной финансовый год предусмотреть ассигнования на реализацию муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года "

3. Установить, что в ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов местного бюджета.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района от 16.03.2015 г. № 18 «Об утверждении муниципальной программы Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2015-2019 годы» (в ред. от 21.12.2015 № 90, 18.01.2016г. № 7, от 25.11.2016 № 163, от 20.03.2018 № 27)

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района в сети Интернет (<http://oktabrskiy46.ru>)

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2019 года.

И.о.Главы Октябрьского сельсовета
Рыльского района

Т.А. Толкачева

Утверждена
Постановлением Администрации
Октябрьского сельсовета
Рыльского района
от 01 ноября 2018 №130

**Муниципальная программа Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области
«Управление муниципальным имуществом и
земельными ресурсами Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области
на 2019 - 2021 годы и на период до 2023 года»**

**Паспорт муниципальной программы
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской
области «Управление муниципальным имуществом и
земельными ресурсами Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и
на период до 2023 года»**

Наименование Программы	Муниципальная программа Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года "
Разработчик программы	Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района
Участники программы	- Органы местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района; - муниципальные казенные учреждения Октябрьского сельсовета Рыльского района -муниципальное автономное учреждение
Подпрограммы программы	1. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области»
Перечень основных мероприятий программы	Проведение муниципальной политики в области имущественных и земельных отношений на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
Цель программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
Задачи программы	- Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества; - осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости; - создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области; - осуществление контроля за использованием муниципального имущества.
Целевые индикаторы и	-Доля объектов недвижимости, прошедших

показатели программы	<p>государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» на Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области;</p> <p>-процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества;</p> <p>-повышение эффективности управления муниципальным имуществом</p>
Сроки реализации программы	Программа будет реализована в 2019-2023 годы без деления на этапы
Объем бюджетных ассигнований программы	<p>Объем бюджетных ассигнований подпрограммы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области» муниципальной программы за 2019-2023 годы составляет 24,0 тыс. рублей за счет средств бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области в том числе по годам:</p> <p>2019 год – 12,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 6,0 тыс. руб.</p> <p>2021 год - 6,0 тыс. руб.</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>2023 год - 0,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>В ходе реализации программы за период с 2019 года по 2023 год планируется достижение следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области; - процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества – 100%; - повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области и закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, муниципальным автономным учреждением, органами местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, имуществом казны муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования «Октябрьского сельсовета» Рыльского района Курской области, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования «Октябрьского сельсовета» Рыльского района Курской области.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сократить часть муниципального имущества, не используемого (не востребованного) для выполнения закрепленных за органами местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского Района Курской области полномочий.

Управление муниципальной собственностью основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

От эффективности управления и распоряжения имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения его в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в оперативное управление) необходимо наличие следующих документов:

- межевого и технического плана на объект недвижимости;
- кадастровой документации на объекты недвижимости.

Кроме того, должна быть осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области в данной сфере, в том числе обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на земельно – кадастровый учет, изготовление документации на объекты недвижимости, их постановку на учет, государственную регистрацию права собственности на имущественный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости, на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, осуществляет функции управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Большинство зданий, строений, сооружений, отдельных помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением межевого плана и технического плана – документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости.

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области существуют следующие проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых не имеется технической и кадастровой документации;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименование объектов и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области не зарегистрировано;

- низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем посредством разработки муниципальной программы Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2015 – 2019 годы» позволит более эффективно управлять и распоряжаться муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, а также значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации муниципальной программы. В рамках муниципальной программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решение задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритетные направления деятельности в Октябрьском сельсовете Рыльского района Курской области в сфере управления муниципальной собственностью муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области на период с 2015 года до 2019 года сформированы с учетом целей и задач, предоставленных в следующих стратегических документах:

Федеральном законе от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральном законе от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральном законе от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральном законе от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральном законе от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральном законе от 29.07.1997 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Муниципальная программа разработана с учетом направлений, предлагаемых в основных стратегических документах страны.

В ходе исполнения муниципальной программы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса с учетом тенденций социально-экономического развития.

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области невозможно без эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами .

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право собственности на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы достигается за счет проведения политики в области имущественных отношений, позволяющей обеспечить использование ресурсов муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Основной целью настоящей муниципальной программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации программы планируется решение следующих задач:

- повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества;
- осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости;
- создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области;
- осуществление контроля за использованием муниципального имущества.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информацию и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

В ходе реализации муниципальной программы за период с 2015 года по 2019 год планируется достижение следующих результатов:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, с 5% в 2018 г. до 100% в 2023 г.

- процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества – 100%;

- процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества – 100%;

- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

Сроки реализации муниципальной программы – 2019-2023 годы без деления на этапы.

3. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы

Система целевых индикаторов и показателей программы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения цели и решения задач муниципальной программы.

При формировании системы целевых индикаторов учтены требования к характеристике каждого показателя (адекватность, точность, объективность,

достоверность, однозначность, экономичность, сопоставимость, своевременность и регулярность).

Показатель «Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области» рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, умноженное на 100.

Показатель «Процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически наступивших в отчетном году доходов от продажи муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от продажи муниципального имущества, умноженное на 100.

Показатель «Процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от сдачи в аренду муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от сдачи в аренду муниципального имущества, умноженное на 100.

Целевые индикаторы подпрограммы 1 муниципальной программы:

Показатель «Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области» рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, умноженное на 100.

Показатель «Площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет (кв.м)» рассчитывается ежегодно и определяется как суммарная площадь зданий и сооружений, в отношении которых в отчетном году проведен государственный кадастровый учет.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019 – 2021 годы и на период до 2023 года», подпрограммы 1 муниципальной программы и их значениях предоставлены в Приложении №1 к настоящей муниципальной программе.

4. Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограммы муниципальной программы)

Муниципальная программа включает одну подпрограмму, реализация мероприятий которой в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района курской области».

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, является Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

Выполнение мероприятий подпрограммы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между муниципальным заказчиком и исполнителями подпрограммных мероприятий.

Получатель бюджетных средств по программе с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям.

При необходимости получатель бюджетных средств по программе вносит предложения об изменении или продлении срока реализации подпрограммных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района курской области» планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной политики в области имущественных отношений Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, которые включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области;

- подготовку документов для регистрации права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на объекты недвижимости, находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;

- проведение работ по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);

- организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области с целью продажи;

- организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области для постановки на баланс;

- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского

района Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;

- заключение договоров аренды муниципального имущества организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в Приложении №2 к настоящей программе.

Для достижения цели муниципальной программы предполагается использовать комплекс мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года», который приведен в Приложении №3 к настоящей муниципальной программе.

В процессе реализации муниципальной программы допускается внесение изменений в нормативные правовые акты Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, связанные со сферой её применения, в соответствии с изменениями законодательства, принимаемыми на федеральном и региональном уровнях, а также с учетом необходимости обеспечения соответствия данных объектов с мероприятиями, реализуемыми в сфере управления муниципальным имуществом на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)

В рамках реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года» не планируется оказания муниципальных услуг.

6. Информация об участии предприятий и организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в реализации муниципальной программы

В реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 20203» участвуют:

- органы местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области;

- муниципальные казенные учреждения Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области.

Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы не предусмотрено.

7. Обоснование выделения подпрограмм

Для обеспечения достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках программы предусмотрена реализация подпрограммы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области».

Предусмотренные в рамках программы системы целей, задач и мероприятий в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений реализации государственной политики в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования и в максимальной степени будут способствовать достижению цели и конечных результатов муниципальной программы.

8. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусматриваемых ежегодно в бюджете Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области (далее – Октябрьского сельсовета).

Объем средств местного бюджета, необходимый для финансирования Программы составляет 24,0 тыс. рублей в том числе по годам:

- 2019 год – 12,0 тыс. руб.;
- 2020 год – 6,0 тыс. руб.;
- 2021 год – 6,0 тыс. руб.;
- 2022 год – 0,0 тыс. руб.;
- 2023 год – 0,0 тыс. руб..

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия будут уточняться, а объемы финансирования корректироваться с учетом разработанных и утвержденных расходов бюджета Октябрьского сельсовета.

9. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы зависит от ряда рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и в целом на достижение результатов программы.

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации программы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством обеспечения защиты имущественных и иных законных прав Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области в судебном порядке.

Экономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области средств от использования и продажи иного имущества. Также указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-экономической деятельности муниципальных учреждений.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области,

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятию управленческих решений, влияющих на реализацию программы.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области в сфере имущественных отношений.

10. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся рисков и изменения условий в сфере управления имуществом.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений ответственным исполнителем программы о корректировке перечня и составов мероприятий, графиков реализации.

Оценка эффективности программы производится на основе:

1) оценки степени достижения цели и решения задач программы в целом путем сопоставления фактических значений показателей (индикаторов) программы и их плановых значений по формуле:

$$C = \frac{З}{Д} / \frac{З}{П} \times 100\%,$$

где:

C – степень достижения цели (решения задач);

Д

З – фактическое значение показателей (индикаторов) программы;

Ф

З – плановое значение показателей (индикаторов) программы (для показателей

П

(индикаторов), желаемой тенденцией развитие которых является рост значений) или

$$C = \frac{3}{д} / \frac{3}{п} \times 100\% \quad \frac{ф}{ф}$$

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

2) степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы по формуле:

$$У = \frac{ф}{ф} / \frac{ф}{п} \times 100\%$$

где:

У - уровень финансирования реализации основных мероприятий программы;

ф

Ф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию

ф

мероприятий программы;

Ф - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный

п

период.

3) степени мероприятий программы, на основе сопоставления количества выполненных и планируемых мероприятий программы по годам на основе ежегодных планов реализации программы.

Приложение № 1
к муниципальной программе
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
«Управлением муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области на 2019 - 2021 годы и на период до 2023 года»

**Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и
земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на
2019-2021 годы и на период до 2023 года», подпрограмма муниципальной программы и ее
значение**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	ед. изм.	Значения показателей							
			2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8			
Муниципальная программа Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021годы и на период до 2023 года»										
1.	Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области	%	0	0	40	60	75			
2.	Процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества	%	100	100	100	100	100			

3.	Процент поступления доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества	%	100	100	100	100	100			
----	--	---	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--

Приложение № 2
к муниципальной программе
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
«Управлением муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области на 2019 - 2021 годы и на период до 2023 года»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятия муниципальной программы Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период до 2023 года», подпрограмма муниципальной программы и ее значение

№ п/п	Номер и наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятий	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области»							

1	<p>Основное мероприятие 1.1 Проведение государственной политики в области имущественных отношений Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области</p>	<p>Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района, муниципальные казенные учреждения Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, муниципальное автономное учреждение Октябрьского сельсовета Рыльского района</p>	2019	2023	<p>Оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста; повышение эффективности управления муниципальным имуществом; совершенствование системы учета муниципального имущества муниципального образования «Октябрьский сельсовет» Рыльского района Курской области; оформление технической и кадастровой документации; увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности</p>	<p>Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, недополучение доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области</p>	<p>Обеспечит достижение показателей 1,2,3 муниципальной программы</p>
---	--	---	------	------	---	--	---

Приложение № 3
к муниципальной программе
Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
«Управлением муниципальным имуществом Октябрьского сельсовета
Рыльского района Курской области на 2019 - 2021 годы и на период до 2023 года»

**Сведения
об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной
программы Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Октябрьского
сельсовета Рыльского района Курской области на 2019-2021 годы и на период
до 2023 года»**

№ п/п	Номер и наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Последствия нереализации основного мероприятий	Ожидаемые сроки)
1	2	3	7	8
1	Основное мероприятие 1.1 Проведение государственной политики в области имущественных отношений Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области	Администрация Октябрьского сельсовета Рыльского района, муниципальные казенные учреждения Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области, муниципальное автономное учреждение октябрьского сельсовета Рыльского района	Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, недополучение доходов в бюджет Октябрьского сельсовета Рыльского района Курской области	Обеспечит достижение показателей 1,2,3 муниципальной программы

